



Mestská časť Bratislava-Jarovce

Palmová 1, 851 10 Bratislava 59

Naše číslo:

UKSP – 143-TX3/2026-Tn4

Bratislava

23.06.2026

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Jarovce, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len stavebný úrad) podľa § 15 zákona č. 25/2025 stavebného zákona (ďalej aj ako: „nový stavebný zákon“), v spojení s ustanovením § 84 ods. 4 nového stavebného zákona, v nadväznosti na §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami, s §§ 32, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok) na podklade vykonaného konania posúdila žiadosť navrhovateľa **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č.6, 816 47 Bratislava IČO : 36 361 518** v zastúpení spoločnosťou LiV – ELEKTRA, s.r.o., Priemyselná 10, 821 09 Bratislava IČO: 35 769 840 (ďalej len stavebník), podľa ustanovenia § 77 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 20 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v konaní vedenom v zmysle § 81 stavebného zákona a rozhodla takto:

podľa ustanovenia § 82 ods. 1 stavebného zákona vydáva toto

kolaudačné rozhodnutie,

ktorým povoľuje užívanie stavby:

„**BA- Jarovce, D2, NS, I. etapa, TS, VNK**“ a to na diaľničnom odpočívadle D2 – Jarovce vľavo a vpravo

Stavebné objekty a prevádzkový súbor

SO 01 - VN káblové rozvody

SO 02 - Trafostanica, Jarovce – vľavo

SO 03 - Trafostanica, Jarovce – vpravo

v katastrálnom území Jarovce, ktorých trasa je vedená po pozemkoch registra „C“ KN parc.č. 931/84, 931/85, 931/86 podľa Geometrického plánu č. 4-D/2026 vyhotoveným Jaroslavom Kadlečíkom dňa 02.06.2026, autorizačne overeným Ing. Rastislavom Holičom zo dňa 02.06.2026 a po pozemkoch registra „C“ KN parc.č. 931/87, 931/88, 931/89 podľa Geometrického plánu č. 4-E/2026 vyhotoveným Jaroslavom Kadlečíkom dňa 02.06.2026, autorizačne overeným Ing. Rastislavom Holičom zo dňa 02.06.2026.

Stavba bola povolená stavebným povolením č. UKSP-557/1-TX1/2025-Tn-4 dňa 26.03.2025 právoplatným dňa 02.05.2025.

Stavebný úrad v súlade s § 82 ods. 1 stavebného zákona určuje nasledovné podmienky:

Vlastník stavby je povinný dokumentáciu stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.

ODÔVODNENIE

Na návrh navrhovateľa **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č.6, 816 47 Bratislava IČO : 36 361 518** v zastúpení spoločnosťou LiV – ELEKTRA, s.r.o., Priemyselná 10, 821 09 Bratislava IČO: 35 769 840 podaný dňa 05.05.2026, bolo začaté kolaudačné konanie na stavbu : „**BA- Jarovce, D2, NS, I. etapa, TS, VNK**“ a to na diaľničnom odpočívadle D2 – Jarovce vľavo, vpravo,

Stavebné objekty a prevádzkový súbor

SO 01 - VN káblové rozvody

SO 02 - Trafostanica, Jarovce – vľavo

SO 03 - Trafostanica, Jarovce – vpravo

Predmetom stavby je **vybudovanie transformačných staníc typu 3x kiosk EH2 vedľa seba a vybudovanie nového káblového vedenia**, v katastrálnom území Jarovce, ktorých trasa je vedená po pozemkoch registra „C“ KN parc.č. 931/84, 931/85, 931/86 podľa Geometrického plánu č. 4-D/2026 vyhotoveným Jaroslavom Kadlečíkom dňa 02.06.2026, autorizačne overeným Ing. Rastislavom Holičom zo dňa 02.06.2026 a po pozemkoch registra „C“ KN parc.č. 931/87, 931/88, 931/89 podľa Geometrického plánu č. 4-E/2026 vyhotoveným Jaroslavom Kadlečíkom dňa 02.06.2026, autorizačne overeným Ing. Rastislavom Holičom zo dňa 02.06.2026.

Na ústnom pojednávaní s miestnym zisťovaním dňa 16.06.2026 stavebný úrad zistil, že stavba bola zrealizovaná v súlade s overenou projektovou dokumentáciou v stavebnom konaní.

Podmienky stavebného povolenia a technické požiadavky na výstavbu boli dodržané a neboli zistené žiadne závady brániace užívaniu stavby.

Stavebný úrad v uskutočnenom kolaudačnom konaní a na základe predložených dokladov zistil, že povolením užívania stavby : „**BA- Jarovce, D2, NS, I. etapa, TS, VNK**“ a to na diaľničnom odpočívadle D2 – Jarovce vľavo, vpravo v katastrálnom území **Jarovce**, nebude ohrozený život ani zdravie osôb, ani životné prostredie. Na základe výsledkov konania stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na mestskej časti Bratislava-Jarovce, Palmová č. 1, 851 10 Bratislava, pričom odvolacím orgánom je Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Bratislava, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

JUDr. Mgr. Jozef Uhler
starosta

Doručuje sa:

Účastníci konania:

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava doručuje sa : LiV – ELEKTRA, s.r.o.,
Priemyselná 10, 821 09 Bratislava

Verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Jarovce:

Vlastníci pozemkov parc. č. reg. C : 931/32, 931/8, 931/28 v katastrálnom území Jarovce - Národná diaľničná
spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

Neznámi vlastníci pozemkov

dátum vyvesenia.....

dátum zvesenia.....

pečiatka a podpis.....